

**UMOWA nr ...../2026**

zawarta w .....w dniu ..... 2025 r. pomiędzy:

**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna** z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w całości opłacony, w imieniu którego działa:

**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Warszawa** z siedzibą w Warszawie, adres:

04 - 470 Warszawa, ul. Marsa 95, reprezentowany przez:

.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”, a:

.....  
.....  
**/dane osoby prawnej - nazwa firmy, siedziba, nr wpisu do KRS, NIP, REGON lub dane osoby fizycznej - nazwisko, imię, nr dokumentu tożsamości, adres zamieszkania, PESEL, działalność gospodarcza pod nazwą, siedziba, dokument rejestracyjny/**

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, który/którzy oświadcza/ją, że:

Dane zawarte w odpisie z KRS z dnia ..... lub dane osoby fizycznej przedstawione Zamawiającemu nie uległy zmianie w dniu podpisywania umowy .

Wykonawca uzyskał wszelkie zgody i zezwolenia organów Wykonawcy, wymagane do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy, której Wykonawca jest stroną, ani żadnego zobowiązania Wykonawcy, uchwały organów Wykonawcy lub orzeczenia innego organu władz publicznych lub aktu prawnego, który ma zastosowanie do Wykonawcy (nie dotyczy osób fizycznych).

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przetargu nieograniczonego, postępowanie nr ..... została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z ofertą, do wykonania zadania „Świadczenie usług porządkowych, usług pomocy kuchennej w Ośrodku Konferencyjno-Szkoleniowym „Złote Brzozy” zlokalizowanym przy ul. Żołnierska 101, 04-457 Warszawa” wg specyfikacji określonej w Załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin świadczenia Usług w przypadku zmiany organizacji czasu pracy Zamawiającego, informując o tym Wykonawcę z jednodniowym wyprzedzeniem. Dzienny wymiar godzin świadczenia Usług przez Wykonawcę pozostanie bez zmian, chyba że z uzasadnionych powodów Strony tymczasowo zmienią dzienny wymiar godzin świadczenia Usług - w okresie przez Strony ustalonym, z zachowaniem wymiaru godzin świadczenia Usług przewidzianych w danym cyklu rozliczeniowym (miesiącu kalendarzowym).
4. Zmiana godzin świadczenia Usług oraz zmiana dziennego wymiaru godzin świadczenia Usług w przypadku, o którym mowa w ust. 3, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do

## Umowy

5. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 2 w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania określonych niniejszą umową czynności związanych z przygotowaniem wykonania przedmiotu umowy i do zapłaty umówionego wynagrodzenia.

## § 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) Zapewnienie warunków do realizacji umowy w zakresie zaplecza socjalnego dla pracowników Wykonawcy,
  - b) Zapewnienie środków niezbędnych do realizacji usługi z zakresu usług .....,
  - c) Bezpłatne pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie usługi kelnerskiej i porządkowej, a także wykonywania obowiązujących procedur i pozostałych czynności objętych niniejszą umową oraz z zakresu znajomości przepisów zawartych w dokumentach obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa,
  - d) Zapewnienie wglądu do instrukcji obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, których znajomość jest niezbędna przy realizacji umowy,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) świadczenie usługi z zakresu usługi....., w zakresie i terminach zawartych w comiesięcznym harmonogramie, zgodnym ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian w harmonogramie wynikających z aktualnych potrzeb związanych z obłożeniem Ośrodka (o zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem min. jednodniowym),
  - b) zapewnienie zasobów do świadczenia usług zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ, w tym z zachowaniem wszelkich wymogów prawa z zakresu zasad i form zatrudnienia.
  - c) Cyklem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
3. Powiadomienia, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt. a) będą przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego email'em na adres .....
4. Wykonawca ma uczestniczyć w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego dotyczących rozliczenia i omówienia wykonywanej pracy nie częściej niż jeden raz w miesiącu i nie dłużej niż trzy godziny.
5. Wykonawca ma dbać o interesy Zamawiającego, o jego majątkowe i niemajątkowe dobra, z zachowaniem zasad należytej staranności, jak również respektować ustanowione w PGE Dystrybucja S.A. standardy obsługi Klienta, w tym zachowywać wygląd osób świadczących usługę w ramach umowy zgodnie z załącznikiem nr 1, w szczególności w zakresie:
  - a) zaistniałych postępowań i sporów z kontrahentami,
  - b) wyposażenia, wartości i zabezpieczenia urządzeń Zamawiającego,
  - c) ochrony i monitoringu obiektów Zamawiającego,
  - d) Wykonawca będzie dochowywał tajemnicy przedsiębiorstwa w trakcie realizacji umowy i po jej zakończeniu, w szczególności w zakresie: pozyskanych danych osobowych i statusu majątkowego Gości Ośrodka,
6. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego we wszystkie dni w roku i przez 24 godziny na dobę.
7. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>.) i Jako Partner Biznesowy

PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby Jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane, również przestrzegali tych standardów.

9. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w ustępach powyżej przez Wykonawcę lub Jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi/dostawy/roboty budowlane zasad. Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie / podejmie działania mające na celu ich usunięcie / podejmie rozmowy w celu usunięcia takich wątpliwości.

### § 3

Wykonawca nie może w związku z realizowanym przedmiotem umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego zatrudniać lub w inny sposób korzystać z usług osób będących pracownikami Zamawiającego.

### § 4

Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia bez obowiązku powiadamiania przedstawiciela Wykonawcy w dowolnym czasie kontroli jakości wykonywania usług, na okoliczność której zostanie sporządzona notatka służbowa (protokół). W przypadku zastrzeżeń w wyniku kontroli Zamawiający poinformuje o nich Wykonawcę.

### § 5

- Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie wyliczone na podstawie ilości faktycznie przepracowanych godzin i wynagrodzenia jednostkowego, które wynosi:
  - za 1 godzinę świadczenia usługi pomocy kuchennej zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i wybraną w przetargu ofertą Wykonawcy: ..... PLN netto (.....PLN brutto),
  - za 1 godzinę świadczenia usługi porządkowej zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i wybraną w przetargu ofertą Wykonawcy: ..... PLN netto (.....PLN brutto)
- Maksymalna wartość przedmiotu umowy w całym okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty:  
netto ..... PLN, /słownie ..... PLN/,  
brutto ..... PLN, /słownie ..... PLN/.  
*Niewyczerpanie ogólnej wartości przedmiotu umowy w dniu zakończenia umowy nie uprawnia Wykonawcy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami wobec Zamawiającego.*
- Do wyliczonego wynagrodzenia będzie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (dotyczy płatników VAT). W przypadku zmiany stawki podatku VAT w czasie obowiązywania umowy odpowiednio zmieni się wartość brutto umowy bez konieczności sporządzania aneksu.
- Rozliczenie Wykonawcy następuje odpowiednio na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku wystawionej/ego w terminie 3 dni po zakończeniu miesiąca kalendarzowego po uwzględnieniu faktycznej liczby przepracowanych godzin w danym miesiącu kalendarzowym. Uzgodnienie ilości faktycznie przepracowanych godzin następuje poprzez zatwierdzenie przez kierownika Ośrodka „Złote Brzozy” ostatecznego harmonogramu miesięcznego pracy. Faktura może być przekazana Zamawiającemu:

- w formie papierowej na adres:  
**ArchiDoc S.A.**  
**Ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**  
**Dot. PGE**

albo

- b) w formie elektronicznej – na adres poczty elektronicznej **efaktura.pge-dystrybucja@arcidoc.pl** – pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

albo

- c) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. poz. 2191) – na konto Zamawiającego na w/w platformie – rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.

Zmiana danych wskazanego wyżej podmiotu nie powoduje konieczności zmiany umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Sprzedawcy/Kontrahenta/Wykonawcy przez Zamawiającego.

5. Zapłata należności przez Zamawiającego za przedmiot zamówienia będzie dokonana przelewem bankowym na rachunek podany przez Wykonawcę na fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierających wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy (w tym nr zamówienia SAP), do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK\_V7M/K podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy
9. Wykonawca oświadcza, że pochodzenie usługi, która jest przedmiotem Umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.
10. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
11. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę, uprawnia Zamawiającego do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wypowiedzenia lub do odstąpienia od Umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że jakość wykonanych przez niego usług podlega kontroli i weryfikacji przez Zamawiającego. Z czynności kontrolnych Zamawiający sporządzi protokół, który na żądanie Wykonawcy będzie mu udostępniony. Nieprawidłowości stwierdzone w trakcie powyższej kontroli lub podczas innych wykonywanych przez Zamawiającego czynności, stanowiąc będą podstawę do naliczenia i obciążenia Wykonawcy karami umownymi, a także podstawę do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
13. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności stanowiącej przedmiot niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
14. Wynagrodzenie może być zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu

podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej, wskazany na fakturze przez Wykonawcę, nie jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca jest obowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnego oświadczenia na co najmniej 7 dni przed terminem płatności danej faktury. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w płatności, które zostało wywołane naruszeniem przez Wykonawcę wymogu określonego w zdaniu poprzedzającym.

15. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 935 z późn. zm.).
16. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy / małego przedsiębiorcy / średniego przedsiębiorcy / dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2019.118 z późn. zm.)
17. W przypadku wystawienia faktury przez Sprzedawcę/Kontrahenta/Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Sprzedawca/Kontrahent/Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.

## § 6

1. Wykonawca ponosi ryzyko prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej. W szczególności Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi się posługuje, za przerwy w wykonywaniu usług, jak również za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za niedotrzymanie terminu załatwienia zlecenia.
2. Wykonawca posiada aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000 zł. W przypadku Wykonawców występujących w postępowaniu wspólnie, warunek musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie. W przypadku gdy ważność polisy kończy się w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca winien niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniej polisy, dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument potwierdzający zawarcie i opłacenie polisy ubezpieczeniowej.

## § 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w formie kar, w następujących przypadkach i wysokościach: Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w świadczeniu usług w stosunku do terminów określonych w zaktualizowanym harmonogramie realizacji usług – 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę nie świadczenia usług za każdego z pracowników Wykonawcy ,
  - b) za brak realizacji usług w terminie określonym w zaktualizowanym harmonogramie – 800 zł za każdego z pracowników Wykonawcy.
  - c) za naruszenie § 2 ust 5 pkt d) umowy – 2000,00 zł za każdy przypadek naruszenia
  - d) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy w kwocie 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 2 Umowy
  - e) za powtarzające się dwukrotnie uwagi w protokole kontroli określonym w § 4 – 500 zł za każdy kolejny przypadek

f) za każdy inny przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy – 2000,00 zł za każdy przypadek

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Łączna wysokość dochodzonych kar umownych wynosi 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 2 Umowy za wyjątkiem kary z tytułu odstąpienia.
3. Zamawiający może zaspokoić wierzytelności w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych - także jeszcze niewymagalne - poprzez potrącanie tych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty księgowej/noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia kary umownej. Dla możliwości dokonania przedmiotowego potrącenia przez Zamawiającego nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania w przedmiocie potrącenia (potrącenie umowne). Tryb postępowania przewidziany dla potrącenia umownego nie ogranicza Zamawiającego w możliwości dokonywania potrącenia na zasadach ogólnych. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci kwotę kar umownych przewyższającą wartość należnego mu wynagrodzenia w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty/noty księgowej/noty obciążeniowej.
4. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co przez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca.
6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania i noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
8. W przypadku gdy Wykonawca wyrządził szkodę Zamawiającemu lub nie wykonuje swoich obowiązków należycie, mimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego – Zamawiający może zlecić wykonanie naprawienia szkody lub zlecić zakres prac nienależycie wykonany/wykonywany na koszt Wykonawcy, podmiotom wybranym przez Zamawiającego.
9. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami, o których mowa w ust 9. poprzez potrącenie ich z wynagrodzenia Wykonawcy lub zobowiązuje do zapłaty Wykonawcę w trybie ust 7. Stosowne informacje umieszcza się w protokole z odbioru usługi.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy świadczący Usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz innych przepisów niezbędnych do wykonania przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wszyscy Pracownicy świadczący Usługi (za wyjątkiem koordynatora) będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm).
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługę będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 (zwana dalej „SWZ”)
4. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą posiadali aktualne badania

lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom świadczącym Usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 ( zwana dalej „SWZ”) środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
6. Pracownicy świadczący Usługi powinni być w czasie wykonywania przedmiotu Umowy jednolicie ubrani i posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu zgodnie z „SWZ ” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
10. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli Pracownicy świadczący Usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że wszyscy pracownicy świadczący usługi będą wpisywali godzinę stawienia się do pracy w OKS „Złote Brzozy” oraz godzinę opuszczenia obiektu w Miesięcznym harmonogramie realizacji prac za dany miesiąc kalendarzowy stanowiący zał. Nr 2 do umowy, w biurze ochrony obiektu. Godziny pracy zostaną potwierdzone podpisem pracownika Wykonawcy oraz potwierdzone przez pracownika ochrony obiektu.
12. Pracowników Wykonawcy, realizujących świadczenie usług kelnerskich, obsługi recepcji, pomocy kuchennej, usług porządkowych w Ośrodku Konferencyjno-Szkoleniowym „Złote Brzozy” obowiązuje zakaz spożywania wszystkich produktów żywnościowych, spożywczych oraz gotowych potraw Zamawiającego przeznaczonych dla gości OKS, będących własnością Zamawiającego
13. Wykonawca zastosuje się do wszystkich instrukcji Zamawiającego, które są zgodne z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami dotyczącymi prac objętych niniejszą umową.

## § 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa wyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z ważnych powodów, w całości lub w części dotyczącej zadania lub zadań niezrealizowanych:
  - a) w wyniku jej wypowiedzenia przez każdą ze stron, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło doręczenie drugiej stronie oświadczenia o wypowiedzeniu albo wysłania oświadczenia listem poleconym, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej,

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części - w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności:
1. działania na szkodę Zamawiającego,
  2. utraty kwalifikacji czy innych okoliczności (np. brak badań) wymaganych do wykonywania czynności objętych Umową,
  3. braku świadczenia przez Wykonawcę czynności objętych Umową przez okres ponad 3 dni roboczych, bez względu na przyczynę ich zaniechania, za wyjątkiem przypadków wzajemnie uzgodnionych.
- Prawo do odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki.
4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części albo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w związku z wystąpieniem przesłanek Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022) w zakresie Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców, przekształceń właścicielskich jego, jego partnerów biznesowych bądź podwykonawców a także w zakresie pochodzenia towarów użytych przy realizacji umowy.
5. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadku gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego od Wykonawcy osiągnie lub przekroczy kwotę, będącą równoważnością 10% wartości przedmiotu umowy - stanowić to będzie podstawę do możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy – Zamawiający będzie mógł złożyć w terminie 30 dni od daty osiągnięcia lub przekroczenia łącznej wysokości kar umownych, o której mowa powyżej.

## § 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody Stron wyrażonej w formie pisemnej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu wszelkich zmian dotyczących jego statusu prawnego i danych zawartych w odpisie z KRS bądź danych osobowych i powiadomienia niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ich zaistnienia.

## § 11

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie w terminie 15 dni od zaistnienia sporu.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia ewentualne spory rozstrzygane będą przez sądy właściwe dla siedziby Oddziału działającego w imieniu Zamawiającego.

## § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 13

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) jest podatnikiem o nr identyfikacyjnym NIP: .....



1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w [wskazanie miejsca w umowie reprezentanci stron w tym pracownicy odpowiedzialni za realizację umowy ], będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez [wskazanie nazwy podmiotu, z którym spółka PGE Dystrybucja S.A. zawiera umowę] do wykonywania Umowy stanowi załącznik nr.....do umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE Dystrybucja S.A. do wykonania Umowy znajduje stanowi załącznik nr.....(klauzul przekazana przez podmiot z którym PGE Dystrybucja zawiera umowę)
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust.5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
9. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych zgodnie ze wzorem obowiązującym w PGE Dystrybucja S.A., w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

## § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, uzyskanych w związku z realizacją Umowy oraz innych informacji, o których powziął wiadomość, bez względu na źródło ich pochodzenia w związku z zawarciem bądź wykonaniem Umowy oraz wykorzystania otrzymanych od Zamawiającego informacji tylko w celu

- wykonania Umowy. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca jest zobowiązany do nie publikowania, przekazywania, ujawniania ani udzielania żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania i zabezpieczenia, informacji o których mowa w ust. 1 przed ujawnieniem lub udostępnieniem ich osobom trzecim zarówno w okresie realizacji niniejszej Umowy, jak i bez ograniczeń czasowych po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
  3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określanych w niniejszej klauzuli w szczególności przez swoich pracowników oraz podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu Umowy. Wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy lub pod jego kierownictwem będą uczestniczyły w realizacji Umowy zostaną przez niego zobowiązane do zachowania w tajemnicy tych informacji przynajmniej w takim samym zakresie w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
  4. Obowiązek dochowania tajemnicy, nie będzie obowiązywał, gdy:
    - a) informacja jest powszechnie znana,
    - b) informacja została ujawniona za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego,
    - c) informacja została ujawniona zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
  5. W przypadku naruszania przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub pracowników któregośkolwiek z nich postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2 000,00 PLN (dwa tysiące PLN) za każdy przypadek naruszenia. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda wynikająca z naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu jest wyższa od kwoty przysługującej mu kary umownej.
  6. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści. W takiej sytuacji, Zamawiający natychmiast powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i udostępni mu odpowiednie wyciągi z dokumentów wystawionych przez organ podatkowy, w celu zapewnienia mu prawa do złożenia wyjaśnień i obrony.

## **§ 16**

Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. - podmiot dominujący w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa - statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie tej umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz spółkach publicznych (tj. Dz. U. 2019 r., poz. 623 ze zm.).

## **§ 17**

### **Klauzula sankcyjna**

Celem postanowień zawartych w załączniku nr 6 do Umowy jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać klauzuli sankcyjnej, której treść stanowi załącznik nr... do Umowy.

**§ 18**

1. Osobą odpowiedzialną do kontaktów w zakresie wykonania postanowień niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:.....tel.....
2. Osobą odpowiedzialną do kontaktów w zakresie wykonania postanowień niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest: .....tel.....

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron Umowy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – SWZ/ Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wzór miesięcznego harmonogramu realizacji prac,

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru przedmiotu umowy,

Załącznik nr 4 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji niniejszej umowy,

Załącznik nr 5 – Wykaz osób przeszkolonych BHP, P. Poż.

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna.

Załącznik nr 7 – Klauzula sankcyjna

Załącznik nr 8 – Oferta wykonawcy

Załącznik nr 9 – Ogólna klauzula dla reprezentantów

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA